

CITTA' DI SETTIMO TORINESE

2010 Plan

P.R.U.S.S.T. ex DM 8 ott. 1998

MONITORAGGIO INTERVENTI AL 31 GENNAIO 2004



Programmi Complessi – Assistenza Tecnica - Sede operativa:
Via Moglia, 19 – 10036 Settimo Torinese - Telefono 011.80.28.743/493 – Fax 011.80.28.740
paola.giani@asm-settimo.it; fabrizio.oddone@asm-urbana.it;



8.1 –8.3 Tangenziale Verde e piste ciclopedonali

Cronoprogramma: rispettati sia i tempi per le pratiche amministrative che i tempi di inizio lavori.

Stato dell'arte:

- Ambiti 2, 3, 7ovest, 7est (Piste ciclabili di Borgaro): approvato progetto esecutivo e iniziate le procedure di appalto
- Ambito 10 (Piste Ciclabili): iniziati la progettazione definitiva definitiva
- Ambiti 7est, 8, 9: approvata proposta di accordo per la cessione gratuita e l'utilizzo edificatorio dell'area Bor.Set.To nei Comuni di Torino, Borgaro Torinese e Settimo Torinese.
- Ambiti 8 e 9 opere di rinaturalizzazione: sono in fase determinazione i fondi da parte delle regione sulla misura docup 2000-2006 "Corona Verde"

Criticità:

- Il Comune di Torino non ha ancora approvato il progetto preliminare di Tangenziale Verde

8.2 – Tangenziale Verde – opere di difesa idraulica

Cronoprogramma: non rispettato, sono sorti solo problemi di autorizzazioni e il ritardo al momento non pregiudica il buon esito del programma.

Stato dell'arte:

- Difese spondali Stura:
intervento 8.2.2 progettazione definitiva Variante di Venaria e delle relative opere di difesa idraulica in attesa dell'approvazione della "tavola di rischio" della variante 4.
E' in fase di predisposizione il progetto preliminare dell'Area di laminazione all'interno del Parco Chico Mendez
- Opere idrauliche a Settimo:
intervento 8.2.3 Bealera Nuova è stato approvato il 22/09/2003 in conferenza dei servizi ai sensi del OPCM 2452 del 4/7/96 il progetto definitivo. È in fase di ultimazione il progetto esecutivo l'inizio lavori è previsto per giugno 2004.

*Criticità:

- Canale Scolmatore Pedemontano int. 8.2.1: occorre stabilire un accordo tra i comuni interessati al fine di predisporre il progetto preliminare



8.4 – Parco Fluviale del Po

Cronoprogramma: rispettati sia i tempi per le pratiche amministrative che i tempi di inizio lavori.

Stato dell'arte

-Ambito 1sin: Iniziati i lavori ad aprile 2003 la fine lavori è prevista per la fine di marzo 2004.

Sono stati richiesti i finanziamenti sulla misura 3.1b docup 2000-2006 e si è in attesa della definizione dei contributi regionali per il secondo lotto dell'ambito 1sin

Criticità:

- E' necessario riprendere un tavolo di concertazione con i Comuni di Castiglione, Gassino, S.Raffaele e Brandizzo per l'approvazione del progetto preliminare del Parco del Po

8.5 – Antichi Argini

Cronoprogramma: rispettati sia i tempi per le pratiche amministrative che i tempi di inizio lavori.

Stato dell'arte:

I lavori dei percorsi ciclopedonali sono iniziati a settembre 2003 e la fine lavori è prevista per aprile 2004. per le opere di rinaturalizzazione e in previsione per febbraio 2004 la firma di un protocollo di intesa tra Comune, Ente Parco del Po e soc. Unical per lo sfruttamento della cava e la successiva rinaturalizzazione dell'area.

Criticità: -

8.6 – Scolmatore

Cronoprogramma: non rispettato, sono sorti solo problemi di autorizzazioni e il ritardo al momento non pregiudica il buon esito del programma.

Stato dell'arte:

approvazione progetto definitivo complessivo con DGC n2 del 10/01/03, è stato approvato anche il definitivo del I lotto con DGC n 2 del 09/01/2004 e si è in attesa delle autorizzazioni da parte della regione e dell'ente Parco del Po per la predisposizione del progetto esecutivo. tempi previsti per la redazione dell'esecutivo aprile 2004; l'inizio lavori è previsto per settembre 2004

Criticità:

- E' rilevato uno scostamento tra i tempi autorizzativi previsti e quelli reali l'inizio lavori è posticipato di circa tre trimestri

8.7 – Teleriscaldamento

Cronoprogramma: rispettati sia i tempi per le pratiche amministrative che i tempi di inizio lavori.

Stato dell'arte:

Sono iniziati i lavori secondo programma e si è giunti a realizzare circa il 35% delle opere previste

Criticità: -



8.8 – ENEL

Cronoprogramma: rispettati sia i tempi per le pratiche amministrative che i tempi di inizio lavori.

Stato dell'arte:

sono iniziati i lavori secondo programmi Enel

Criticità:

- Sono cambiati i tracciati delle linee da interrare è necessario che il comitato approvi le modifiche

8.9 – Bonifiche aree industriali dismesse

Cronoprogramma: rispettato per l'inizio lavori in lieve ritardo la conclusione delle pratiche amministrative.

Stato dell'arte:

Approvato il progetto preliminare di bonifica delle aree Ferrero con richiesta di integrazioni. Sono stati approvati i progetti definitivi dei due "stralci" in conferenza dei servizi il 18 aprile 2003. I lavori sono iniziati ad Agosto 2003.

E' in corso di elaborazione il progetto definitivo di bonifica delle rimanenti aree.

Criticità: -

8.10 – Completamento anello Nord-Settimo est

Cronoprogramma: rispettati sia i tempi per le pratiche amministrative che i tempi di inizio lavori.

Stato dell'arte:

lavori terminati

Criticità: -

8.11 – Potenziamento Anello Nord – I Tratta

Cronoprogramma: non rispettato

Stato dell'arte:

Criticità:

- I lavori inizieranno a fine 2003 come previsto dalla Concessione Strade e pertinenze.



8.12 – Completamento Anello sud-Settimo est

Cronoprogramma: rispettati sia i tempi per le pratiche amministrative che i tempi di inizio lavori

Stato dell'arte:

L'intervento nella fase di progettazione esecutiva è stato diviso in due lotti funzionali. Il Lotto I (prolungamento di via Lombardia) è stato appaltato secondo le tempistiche previste ed è in fase di ultimazione.

Criticità:

- La realizzazione del Lotto II (sistemazione di via Sangallo) è prevista per negli anni 2005-2006 fuori dalle tempistiche previste per Prusst.

8.13 – Collegamento SS 11 SP 220 senti Daniele Enrico Bena

Cronoprogramma: rispettati i tempi per le pratiche amministrative in ritardo l'inizio lavori.

Stato dell'arte:

I lavori sono iniziati a gennaio 2004 e la conclusione è prevista per la fine dell'anno.

Criticità: rispetto al cronoprogramma i lavori sono in ritardo di circa un trimestre.

8.14 – Interconnessione Settimo-Leini

Cronoprogramma: rispettati sia i tempi per le pratiche amministrative che i tempi di inizio lavori.

Stato dell'arte:

in fase di predisposizione il progetto preliminare della rotonda sulla strada Cebrosa (intervento 8.14.1)

Gli interventi 8.14.2 e 8.14.3 sono previsti dal PTC della provincia di Torino ma le opere non sono state inserite nel PPL

Criticità:

I termini per le fasi amministrative scadono a giugno 2004 allo stato attuale non sembra che si possano rispettare i tempi

8.15 – Potenziamento SP 12 tratta

Cronoprogramma: rispettati sia i tempi per le pratiche amministrative che i tempi di inizio lavori.

Stato dell'arte:

E' stato approvato il progetto definitivo ed in fase di predisposizione il progetto esecutivo

Criticità:

- I termini per le fasi amministrative scadono a giugno 2003 e l'inizio lavori è previsto entro settembre 2003



8.16 – Nuova dorsale interna Sud-Ovest II lotto

Cronoprogramma: rispettati sia i tempi per le pratiche amministrative che i tempi di inizio lavori del lotto I non rispettato il cronoprogramma del lotto II

Stato dell'arte:

L'intervento è stato diviso in due lotti funzionali: Lotto I Via Santa Cristina tratto compreso tra la Via San Mauro e Via Regio Parco e il lotto II Via Santa Cristina tratto compreso tra Via Regio Parco e Via Torino.;

Il termine dei lavori del lotto I è previsto per il mese di maggio 2003 ma a causa dello spostamento dei sottoservizi i lavori hanno subito un ritardo non prevedibile la fine lavori è prevista per la fine di marzo 2004.

Il Lotto II è in fase di progettazione definitiva ed è previsto che si possa approvare il progetto per la fine febbraio 2004. Il progetto esecutivo sarà pronto per giugno 2004 e presumibilmente i lavori potranno iniziare entro settembre 2004.

Criticità:

- La realizzazione del lotto II è condizionata dalla realizzazione del canale scolmatore ovest da realizzarsi come "sottoservizio" il cui tracciato è in variante al progetto definitivo attualmente in approvazione e ciò può comportare un'ulteriore dilatazione dei tempi di realizzazione

8.17 – Potenziamento penetrazione Ovest II tratta

Cronoprogramma: rispettati i tempi di inizio lavori in ritardo i tempi per le pratiche amministrative del lotto II

Stato dell'arte:

L'intervento è stato diviso in due lotti, la conclusione dei lavori del primo lotto è prevista per marzo 2004.

Per il secondo lotto è previsto l'approvazione del progetto esecutivo per giugno 2004 e l'inizio lavori per settembre 2004 la fine lavori è prevista per novembre 2005

Criticità: date le attuali previsioni i lavori finiranno con circa sei mesi di ritardo rispetto al cronoprogramma

8.18 – Interventi ATIVA

Cronoprogramma: rispettati sia i tempi per le pratiche amministrative che i tempi di inizio lavori

Stato dell'arte:

È stato effettuato un incontro nel quale si sono discussi in modo preliminare gli interventi di competenza ATIVA

Criticità:

- Gli interventi risultano in forse: nel programma di spesa della società fino al 2006 non sono previste le spese per la realizzazione degli interventi di competenza.



8.19 – Attrezzatura di sostegno alla cura della salute

Cronoprogramma: rispettati i tempi per le pratiche amministrative che i tempi di inizio lavori.

Stato dell'arte:

rilasciata concessione

Criticità: -

8.20 – Centro di produzione e rappresentazione teatrale

Cronoprogramma: non rispettato.

Stato dell'arte:

-

Criticità:

Sono venute meno le condizioni perché si realizzi il teatro è necessario prendere atto della variazione.

8.21 – Impianto per il gioco del baseball

Cronoprogramma: rispettati i tempi per le pratiche amministrative e i tempi di inizio lavori.

Stato dell'arte:

lavori terminati

Criticità:

8.22 – Completamento Parco Pertini

Cronoprogramma: rispettati i tempi per le pratiche amministrative e i tempi di inizio lavori.

Stato dell'arte:

Sono iniziati i lavori con un ritardo di un trimestre sul crono programma e l'ultimazione è prevista per dicembre 2004

Criticità: non potranno essere rispettati i tempi di fine lavori e si avrà un ritardo presunto di circa 9 mesi rispetto al preventivo.

8.23 – Percorsi ciclo-pedonali urbani

Cronoprogramma: rispettati i tempi per le pratiche amministrative e i tempi di inizio lavori.

Stato dell'arte:

progettazione esecutiva

Criticità: -

8.24 – Porta Ovest (OO.UU.)

Cronoprogramma: non rispettato

Stato dell'arte:

Sono scadute le concessioni edilizie e per tanto non sono state realizzate le opere di urbanizzazione

Criticità: -

8.25 – Porta Nord

Cronoprogramma: rispettati i tempi per le pratiche amministrative e i tempi di inizio lavori.

Stato dell'arte:

In fase di realizzazione

Criticità: -

8.26 – Deficit infrastrutturale

Cronoprogramma: rispettati i tempi per le pratiche amministrative e i tempi di inizio lavori.

Stato dell'arte:

In fase di realizzazione le opere di urbanizzazione della Porta Nord

Criticità: -

8.45 – Villa Santa Cristina

Cronoprogramma: non rispettati i tempi per le pratiche amministrative

Stato dell'arte:

in ritardo la progettazione in attesa dell'approvazione da parte della Regione Progetto per l'utilizzo turistico-ricettivo delle Residenze Reali e delle dimore storiche del Piemonte. Il comune di Borgaro con DGC del 25/11/2003 ha dichiarato l'interesse pubblico per il castello di Santa Cristina e ha stanziato 1.000.000 di euro per l'esproprio del castello e delle relative pertinenze.

Criticità:

- I lavori avrebbero dovuto iniziare a marzo del 2003

8.31 – Ferrero

Cronoprogramma: rispettati i tempi per le pratiche amministrative e i tempi di inizio lavori.

Stato dell'arte:

In fase di realizzazione

Criticità:

- E' necessario approvare il Pec nei tempi previsti dal finanziamento Docup per non perdere il finanziamento

8.32 – Tenuta Castelverde

Cronoprogramma: rispettati i tempi per le pratiche amministrative e i tempi di inizio lavori.

Stato dell'arte:

avviate le procedure amministrative

Criticità: -

8.33/34/35– Area attrezzata complessa –Pdc

Cronoprogramma: rispettati i tempi per le pratiche amministrative e i tempi di inizio lavori.

Stato dell'arte:

avviate le procedure amministrative

Criticità: -



8.36 – Pec Cascina Borniola

Cronoprogramma: rispettati i tempi per le pratiche amministrative e i tempi di inizio lavori.

Stato dell'arte:

In fase di realizzazione

Criticità: -

*** 8.37– SPARCO**

Cronoprogramma: non rispettato

Stato dell'arte: la sparco ha rinunciato a rilocalizzarsi nell'area del pip cfr int n 8.40.2 sono intervenuti altri investitori interessati a localizzarsi nell'area del pip di Borgaro.

Criticità:

- Non può essere rispettato il crono programma ma per iniziare io lavori ma la conclusione dell'intervento dovrebbe essere rispettata.

8.38– Sis –Torino Calcio

Cronoprogramma: non rispettato

Stato dell'arte: è stato approvato il pec con con dcc n 74 del 17/10/2002

Criticità:

- Non è possibile rispettare i tempi previsti dal cronoprogramma è necessario un incontro con la società per verificare se esistono ancora le condizioni per la realizzazione dell'intervento

8.39– ERGOM

Cronoprogramma: non rispettato

Stato dell'arte: Approvato il progetto di bonifica dell'area con DGC 198 19/12/2003. A breve deve essere presentata la polizza fidejussoria a garanzia della realizzazione dell'intervento. L'inizio dei lavori è previsto per giugno 2004

Criticità:

- Le fasi amministrative devono concludersi entro la fine del 2003 e i lavori devono iniziare entro marzo 2004. Il ritardo di circa un trimestre sul crono programma non inficia la realizzazione dell'opera.

8.40 – P.M.I.

Cronoprogramma: rispettati i tempi per le pratiche amministrative e i tempi di inizio lavori.

Stato dell'arte:

Sono iniziati i lavori del pip di borgaro intervento 8.40.2

Criticità:

8.41 – Città del Divertimento

Cronoprogramma: non rispettato



Stato dell'arte:

scaduta la concessione edilizia. Rincominciate le procedure amministrative

Criticità:

- E' necessario che il Comitato Prusst e il Collegio di Vigilanza approvino la variazione dei tempi di realizzazione

8.42/8.43 – Città della Mobilità

Cronoprogramma: rispettati i tempi per le pratiche amministrative e i tempi di inizio lavori.

Stato dell'arte:

avviate le procedure amministrative

Criticità:

Verifica dei soggetti realmente interessati all'intervento

8.44– Garden Center Botanic

Cronoprogramma: non rispettato

Stato dell'arte:

Sono in fase di conclusione le pratiche amministrative a gennaio 2004 è stato approvato il PEC e d è stata firmata la convenzione. Entro marzo 2004 dovrebbe essere rilasciata la concessione ed i lavori dovrebbero iniziare entro l'estate e concludersi entro l'anno 2004

Criticità: Il ritardo nelle pratiche amministrative e di inizio lavori non pregiudica la realizzazione dell'opera che dovrebbe rispettare i tempi per la conclusione dei lavori prevista per il secondo trimestre del 2006.

